

## DETALHAMENTO DO BDI



OBRA: **IMPLANTAÇÃO DE INFRAESTRUTURA URBANA - PRAÇA PÚBLICA**

LOCAL: **DISTRITO DE SÃO JOSÉ DO SOBRADINHO  
BOA ESPERANÇA-ES**

### 1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

### 2. Tipo de Intervenção

Edificações

### 3. Incidências sobre o custo

Administração Central - <b>AC</b>	3,00	%
Riscos - <b>R</b>	0,97	%
Seguros e Garantias Contratuais - <b>S+G</b>	0,80	%
Despesas e Encargos Financeiros - <b>DF</b>	0,59	%
Lucro - <b>L</b>	13,42	%

### 4 – Incidências sobre o preço de venda

<b>Despesas Tributárias - I</b>	<b>11,15</b>	<b>%</b>
<i>ISS</i>	3,00	%
<i>COFINS</i>	3,00	%
<i>PIS</i>	0,65	%
<i>INSS</i>	4,50	%

### 5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1 =$$

**34,53%**

---

**ALQMÁ FLEGLER GALVÃO**  
**ENG° CIVIL: CREA-ES 041278/D**