

DETALHAMENTO DO BDI



OBRA: CONTRUÇÃO DE BANHEIROS NA ESCOLA ANADYR MARCHIORI

LOCAL: COMUNIDADE BELA VISTA - BOA ESPERANÇA - ES

1. REGIME DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA

Com Desoneração

2. TIPO DE INTERVENÇÃO

Edificações

3. INCIDÊNCIAS SOBRE O CUSTO

Administração Central - AC	3,00	%
Riscos - R	0,97	%
Seguros e Garantias Contratuais - S+G	0,80	%
Despesas e Encargos Financeiros - DF	0,59	%
Lucro - L	13,42	%

4 - INCIDÊNCIAS SOBRE O PREÇO DE VENDA

Despesas Tributárias - I	11,15	%
<i>ISS</i>	3,00	%
<i>COFINS</i>	3,00	%
<i>PIS</i>	0,65	%
<i>INSS</i>	4,50	%

5 - DEMONSTRATIVO DE CALCULO DO BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1 + (\text{AC} + \text{S} + \text{R} + \text{G})) (1 + \text{DF}) (1 + \text{L})}{(1 - \text{I})} - 1 =$$

34,53%

ALQMÁ FLEGLER GALVÃO
ENG° CIVIL: CREA-ES 041278/D